

# ESG in der Bau- und Immobilienbranche

WEKA Business Media AG



Dienstag, 6. Mai 2025 in Zürich  
Donnerstag, 6. November 2025 in Zürich

Interessieren sie sich für Nachhaltigkeit im Kontext der Immobilienbranche oder sollen diese in Ihren Projekten umsetzen? Dann ist dieses Seminar genau das Richtige für Sie!

## Grundlagenwissen erlernen und erfolgreich in Portfolios und Bauprojekten umsetzen

Dieses Seminar gibt Ihnen einen kompakten Überblick über die wichtigsten **Grundlagen, Definitionen und Zusammenhänge** im Kontext der Nachhaltigkeit. Wir zeigen Ihnen auf, welche ESG-Anforderungen in der Bau- und Immobilienbranche gelten und wie sich diese zukünftig weiterentwickeln. Wir diskutieren die wichtigsten Regulationen und zeigen Ihnen anhand von Projekten und praxisnahen Übungen, wie Sie diese auf Portfolio-oder Objektebene **umsetzen und für Ihr Reporting nutzen** können.

**CHF 890.00**

[Mehr Informationen und Anmeldung](#)

## Zusätzliche Infos zur Veranstaltung

### Zertifikat/Bestätigung

Teilnahmebestätigung

### Referenten



**Dr. Friedel Bachmann**  
Dr. phil., M.Sc. UZH in Sozial- und Wirtschaftspsychologie - pom+Consulting AG, Bern



**Dr. Ronny Meglin**  
Dr sc. ETH, M.Sc. in

Baustoffingenieurwissenschaft, Senior Consultant Circularity - pom+Consulting AG, Bern

### Veranstalter

[WEKA Business Media AG](#)

### Telefon bei Fragen

044 586 86 37

## Beschreibung

### Ihr Praxis-Nutzen

- Sie verstehen die grundlegenden Zusammenhänge der Nachhaltigkeit.
- Sie kennen die wichtigsten Nachhaltigkeitskonzepte und Strategien und können dies auf die Bau- und Immobilienbranche übertragen.
- Sie verstehen die Verantwortung, die die Bau- und Immobilienbranche hinsichtlich der zukünftigen Herausforderungen trägt.
- Sie kennen die wichtigsten Regulationen der EU und Schweiz und wissen, wie sie diese in Ihrem Berufsleben umsetzen können.
- Sie wissen, wie Nachhaltigkeitsaspekte in Ihrem Portfolio bewertet und umgesetzt werden können.
- Sie kennen Strategien und Massnahmen, um Nachhaltigkeit von Bauprojekten zu optimieren.

### Inhalte des Seminars

#### Grundlagen

- Definitionen, Klimawandel und -risiken, Ressourcenknappheit, Biodiversitätsverlust
- Nachhaltigkeitskonzepte und Frameworks
- Unternehmenssteuerung und -Strategien
- Handlungsgrundsätze
- Verantwortung Bau- und Immobiliensektor
- Trends und Anforderungen der Bauherrschaftern

#### Regulatorik

- EU-Aktionsplan zum "Green Deal"
- EU-Offenlegungsverordnung
- EU-Taxonomie
- CH-Energiegesetzgebung/ CO2-Gesetz
- Kantonale/Städtische NH-Strategien

#### Nachhaltige Immobilienportfolios

- Nachhaltiges Asset- und Portfoliomanagement
- Absenkpfade, Stranded Assets
- Portfoliobewertung und -zertifizierungen (CRREM, GRESB, ...)

#### Nachhaltiges Planen, Bauen

- Spannungsfeld zwischen Erstellungs- und Nutzungskosten
- Nachhaltige Ausschreibung/Wettbewerbe/Beschaffung
- Gebäudezertifizierungen (DGNB, SNBS, ...)
- Grauen Energie und Treibhausgase, Reduktionpotentiale/-möglichkeiten
- Nachhaltige Baustoffe
- Zirkuläres Bauen, 10Rs

## Zielgruppe

Bauherren/innen, Investoren/innen, Architekten/innen, Ingenieure/innen, Generalunternehmer/innen, Totalunternehmer/innen, Portfolio- und Assetmanager/innen, Bewirtschafter/innen, Bauprojektleiter/innen.

## Seminarzeiten

09:00 - 16:30 Uhr

[Mehr Informationen und Anmeldung](#)

## Buchungsbedingungen

### AGB für Praxis-Seminare und Fachkongresse

#### Anmeldefristen/Teilnehmerzahl

Die Teilnehmerzahl pro Seminarstag ist begrenzt um Ihre optimale Betreuung zu gewährleisten. Die Anmeldungen werden in der Reihenfolge ihres Eingangs berücksichtigt.

#### Abmeldungen/Verschiebungen/Fernbleiben

Abmeldungen sind bis 30 Tage vor dem jeweiligen Seminartermin ohne Kostenfolgen möglich. Bei Abmeldungen bis 14 Tage vor dem Seminartermin wird eine Bearbeitungspauschale von 50% der Teilnahmegebühr fällig. Bei späterer Abmeldung oder Fernbleiben ist – unabhängig vom Verhinderungsgrund – die ganze Teilnahmegebühr geschuldet. In diesem Fall wird der angemeldeten Person die Semindokumentation per Post zugestellt.

#### Umbuchungen

Sie können bis 30 Tage vor dem jeweiligen Seminartermin ohne Kostenfolgen umbuchen. Bei Umbuchungen bis 14 Tage vor Seminarbeginn wird eine Bearbeitungspauschale von 30%, bei späterer Umbuchung 50% der Teilnahmegebühr fällig.

#### Ersatzteilnehmer

Gerne akzeptieren wir ohne zusätzliche Kosten einen Ersatzteilnehmer.

#### Preis und Rechnungsstellung

Im Seminarpreis inbegriffen sind die Seminarunterlagen, Getränke, Mittagessen (nur bei ganztägigen Seminaren), Pausenverpflegung sowie ein Zertifikat. Die Rechnungsstellung erfolgt in der Regel nach Ihrer Anmeldung und ist sofort fällig. Unsere Veranstaltungen sind grundsätzlich mehrwertsteuerpflichtig.

#### Durchführung

Programmänderungen oder Umbuchungen aufgrund Unterbesetzung behält sich der Veranstalter vor.

#### Lehrgang

Für die einzelnen Module gelten die oben genannten Teilnahmebedingungen. Der Abbruch eines Lehrgangs wird individuell mit dem Veranstalter besprochen.